



VILLA 1B



VILLA 1A

DÉTAIL DU PRIX

VILLA 1B (gauche)

			Plafond
REZ-DE-CHAUSSÉE	1 244	p.c.	9 pieds
SOUS-SOL	648	p.c.	8 pieds
GARAGE	403	p.c.	0 pieds
TERRASSE AU SOL	160	p.c.	- N/A

PRIX

MAISON (garage simple)	699 000 \$
Finition du sous-sol + salle de bain	Inclus
Terrasse en pavé au sol	Inclus
Chauffage central au gaz naturel	Inclus
Climatiseur (option)	6 000 \$
Foyer au gaz naturel (option)	5 000 \$
MAISON	710 000 \$

TERRAIN SUPERFICIE: 7 334 PI2	220 000 \$
RABAIS SUR LE TERRAIN	(20 000) \$
SOUS-TOTAL	910 000 \$
TPS 5%	45 500 \$
TVQ 9,98%	90 773 \$
PRIX DE VENTE	1 046 273 \$

VILLA 1A (droite)

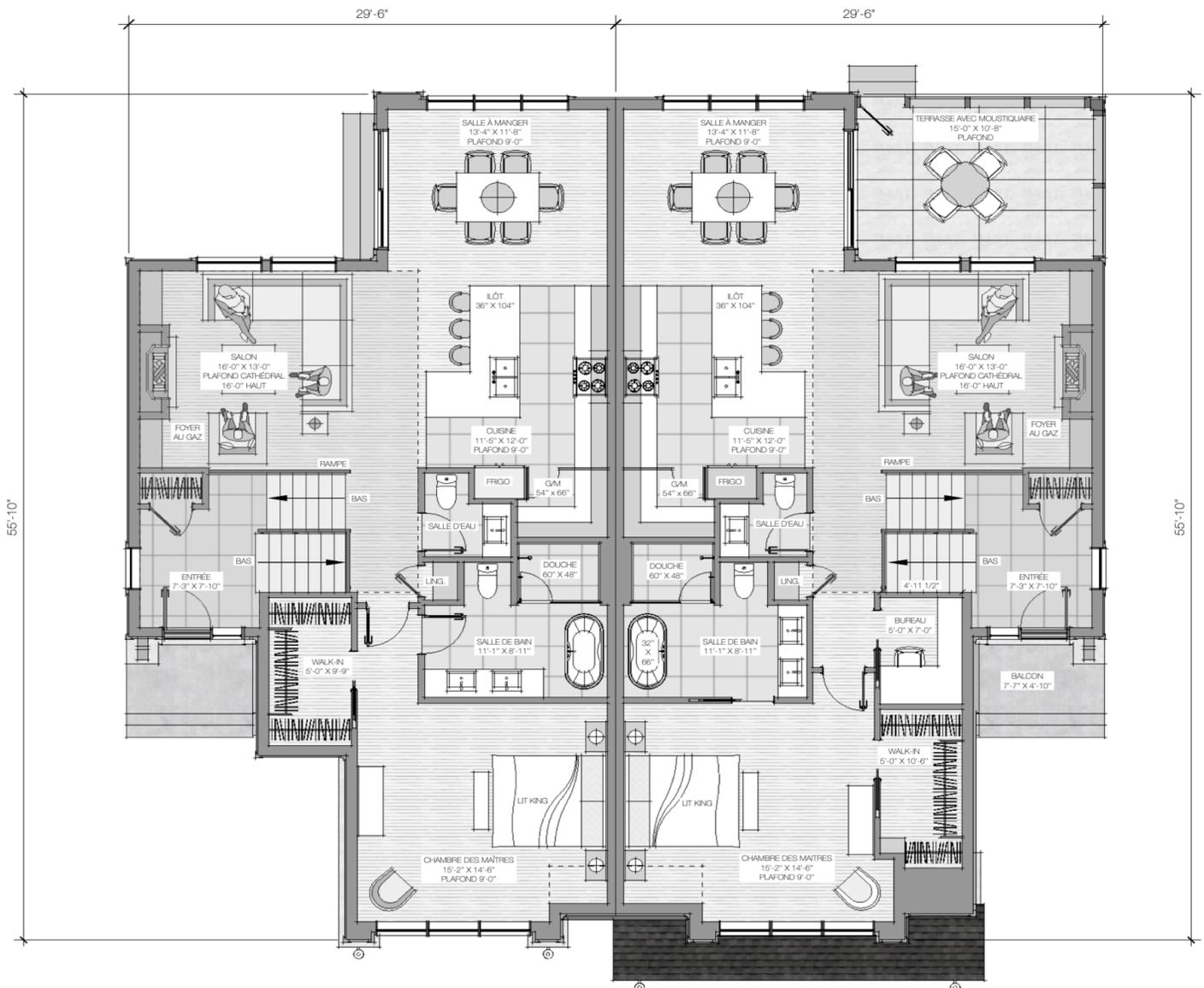
			Plafond
REZ-DE-CHAUSSÉE	1 290	p.c.	9 pieds
SOUS-SOL	808	p.c.	8 pieds
GARAGE	522	p.c.	9 pieds
TERRASSE COUVERTE	160	p.c.	9 pieds

PRIX

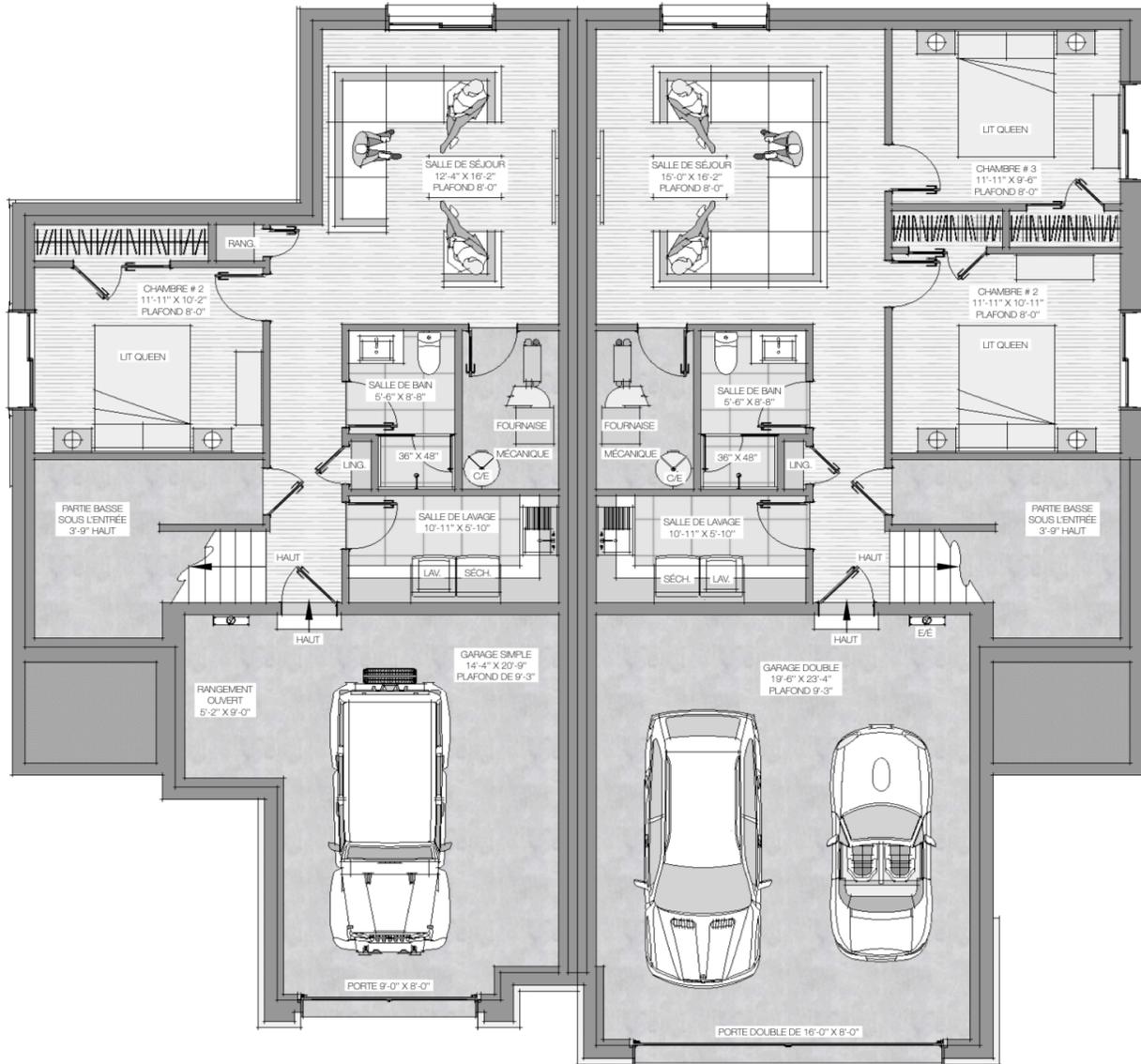
MAISON (garage double + gazébo)	729 000 \$
Finition du sous-sol + salle de bain	Inclus
Gazébo + moustiquaires	Inclus
Chauffage central au gaz naturel	Inclus
Climatiseur (option)	6 000 \$
Foyer au gaz naturel (option)	5 000 \$
MAISON	740 000 \$

TERRAIN 1A SUPERFICIE : 12 503 PI2	250 000 \$
Rabais lancement de projet	(40 000) \$
SOUS-TOTAL	950 000 \$
TPS 5%	47 500 \$
TVQ 9,98%	94 763 \$
PRIX DE VENTE	1 092 263 \$

PLAN DU REZ DE CHAUSSÉE



PLAN DU SOUS-SOL (REZ-DE-JARDIN)



**PROJET JUMELÉ T1 ET T2
RUE NORDEN
CHOIX DES MATÉRIAUX PROPOSÉS SUR LE BÂTIMENT**



REVÊTEMENTS DE BOIS MAIBEC
HORIZONTAL COULEUR :
GRÈGE DES CHAMPS 058



REVÊTEMENTS DE BOIS
HORIZONTAL MAIBEC
COULEUR : CHARBON DE MER
058



PAREMENT DE PIERRE PERMACON LAFITT ALTO
COULEUR : GRIS NEWPORT



PORTES ET FENÊTRES :
NOIR



FASCIA, SOUL.
COULEUR : NOIR



TOITURE EN BARDEAUX
D'ASPHALTE
COULEUR : NOIR 2 TONS

